

# TRIBUNALE DI TORINO

[www.tribunale.torino.giustizia.it](http://www.tribunale.torino.giustizia.it) - [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) - [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net)

## Abitazioni e box

**BRICHERASIO - LOTTO 1) TERRENO. STRADA CESANI MARCIOTTINA, 12** di 3.763 m<sup>2</sup> catastali con entrostanti una villetta, un'autorimessa, una vetusta casetta di origine rurale ed una tettoia fatiscente e altro terreno pertinenziale a destinazione agricola di 2.130 m<sup>2</sup> catastali. Prezzo base Euro 180.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 16/11/17 ore 17:00. Curatore Fallimentare Avv. Fabrizio Comba. Rif. FALL 42/2016 **TO410152**

**LUSERNA SAN GIOVANNI - ABITAZIONE. VIA MONTE FRIOLANT, 48** monofamiliare distribuita su due piani fuori terra, con interrato destinato a cantina, basso fabbricato ad uso autorimessa oltre cortile e giardino, ed in particolare: - Piano terreno: si accede dal cortile direttamente nel tinello, il qual forma ambiente unico con la cucina; dal tinello si accede al soggiorno, in cui si trova la scala interna che porta al piano superiore, e da qui si accede al disimpegno che porta all'ingresso posteriore verso il giardino ed il bagno; - Piano primo: salendo la scala del soggiorno si accede al piano primo adibito a zona notte. Sul corridoio si aprono tre stanze luminose, un ampio bagno ed un piccolo ripostiglio/lavanderia; - Piano interrato: due ampie cantine: la prima interamente interrata risulta suddivisa in due locali e la seconda seminterrata; - Basso fabbricato ad uso autorimessa ubicato sul lato Sud del lotto; - Cortile e giardino: Gli edifici sono realizzati sul lotto di pertinenza a filo strada (via Friolant) sul lato Ovest del lotto: nella parte Est dello stesso si apre un ampio terreno giardino pianeggiante a prato, con al centro un ciliegio, al quale si accede dal cortile ubicato fra i due fabbricati oppure attraverso un passaggio carrabile ubicato a nord, percorribile attraversando un cancello in ferro dalla strada. Superficie convenzionale complessiva mq 330,24. Prezzo base Euro 150.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 07/11/17 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Cecilia Ruggeri. Custode Giudiziario Avv. Cecilia Ruggeri tel. 0114330187. Rif. RGE 197/2012 **PIN409465**

**SAN SECONDO DI PINEROLO - ALLOGGIO. VIA PINEROLO, 50** al piano rialzato, di circa mq 130 composto da un ampio soggiorno, una cucina, uno studiolo, una camera da letto e due servizi igienici; - al piano seminterrato: una cantina; - al piano seminterrato: box auto di circa mq. 14. Prezzo base Euro 95.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 71.250,00. Vendita senza incanto 17/11/17 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Andrea Aluffi Valletti. Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 632/2015 **TO410201**

**VIGONE - FABBRICATO URBANO. VIA VECCHIA, 5** di civile abitazione composto da un piano terreno, comprendente soggiorno, salotto, cucina, cantina, w.c., ripostiglio; da un piano primo cui si accede da scala interna, comprendente tre camere, bagno e ripostiglio; magazzino al piano primo; autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 193.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 145.125,00. Vendita senza incanto 09/11/17 ore 15:25. Professionista Delegato alla vendita Notaio Michele Vaira. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 228/2012 **PIN409061**

## Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

**SAN GERMANO CHISONE - EDIFICIO. VIA PONTE PALESTRO, 25** a due piani fuori terra e parte ad un solo piano fuori terra, parzialmente interrato, compreso all'interno di area cortiliva e destinata a verde di pertinenza. L'unità immobiliare è così composta: piano terreno uso ristorante e piano secondo (1° fuori terra) uso residenziale. Prezzo base Euro 460.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 345.000,00. Vendita senza incanto 16/11/17 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Fabrizio Rizzone. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 174/2016 **TO407843**