

TRIBUNALE DI TORINO

www.tribunale.torino.giustizia.it - www.asteimmobili.it - www.astalegale.net

Abitazioni e box

BIBIANA - COMPENDIO IMMOBILIARE. VIA DEL BOSCHETTO, 60 entrostante a terreno e precisamente: a) Fabbricato residenziale di civile abitazione a due piani fuori terra di cui il primo mansardato e una parte interrata destinata a cantina composto da: -al piano interrato con accesso da scala esterna una cantina; -al piano terreno alloggio composto da soggiorno-cucina, bagno, disimpegno, camera, ripostiglio sottoscala; -al piano primo mansardato con accesso da scala interna quattro camere, bagno, disimpegno e balcone a due lati. b) Nel cortile un magazzino-tettoia aperta c) nel cortile un piccolo locale uso caldaia. Il tutto inserito in terreno pertinenziale. Prezzo base Euro 100.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 12/07/18 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Notaio Michele Vaira. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. PD 3977/2016 **PIN545651**

PISCINA - LOTTO 2) VICOLO BELTRAMINO, 2 - Il compendio immobiliare risulta un **VECCHIO FABBRICATO "EX-RURALE"**: posto in prossimità del centro cittadino di Piscina (TO). Detti immobili sono l'esempio accademico di "Casa di Corte", ovvero della tipica abitazione contadina, successivamente tabernizzata. Lo stabile posto a notte del lotto, risulta composto da due unità abitative uno al piano terreno, l'altra al piano primo. Il piano terreno risulta composto da quattro vani abitativi (soggiorno, cucina e due camere da letto) ed un servizio igienico dal disimpegno del bagno, diparte una ripida scala cementizia che conduce al piano interrato, ove trova sede la cantina. Il piano primo riscontra una recente ristrutturazione. A ponente della scala è posizionata la zona giorno, ovvero un ampio soggiorno con angolo cottura. La zona notte composta da tre camere ed un servizio igienico risulta collocata a levante del raccordo verticale, ed è dotata di balconata prospiciente il cortile. Il fabbricato posto a mezzogiorno si compone di due distinti manufatti: un primo imponente corpo di fabbrica, e una seconda tettoia realizzata a ridosso del manufatto principale. Il corpo principale risulta chiuso ed utilizzato come box e magazzino, mentre la restante porzione risulta utilizzata come tettoia. Il compendio risulta per buona parte soppalcato. Il secondo corpo di fabbrica risulta invece una piccola "tettoietta" aperta. Prezzo base Euro 64.125,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 48.093,75. Vendita senza incanto 27/06/18 ore 16:00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Manuela Viotto tel. 0121378185. Rif. FALL 29/2012 **PIN545232**

TORRE PELLICE - ALLOGGIO. CORSO JACOPO LOMBARDINI, 1 al piano terzo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, terrazzo coperto. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 18.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 19/06/18 ore 15:15. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Marina Roetto. Custode Giudiziario IVG Torino IFIR tel. 0114731714. Rif. RGE 138/12+407/16 **TO544962**