

TRIBUNALE DI TORINO

www.tribunale.torino.giustizia.it - www.asteimmobili.it - www.astalegale.net

Abitazioni e box

BIBIANA - VIA BAGNOLO, 23 - NUDA PROPRIETÀ DI AMPIO CASALE D'EPOCA, composto da più unità immobiliari residenziali e relative pertinenze. L'immobile residenziale, libero su quattro lati, è elevato a tre piani fuori terra oltre ad una porzione interrata adibita a cantina. Esternamente è presente un basso fabbricato ristrutturato adibito ad autorimessa. Completa la proprietà un ampio giardino piantumato. L'immobile residenziale è composto da: Piano Interrato: cantina con volta in pietra. Piano Terreno: due locali adibiti a cucina e tavernetta con volte in mattoni e sette locali adibiti a sgombero. Piano Primo: due alloggi nati da un frazionamento di un alloggio principale; in particolare il primo alloggio è composto da cinque ampi vani ed un servizio igienico, mentre il secondo alloggio è composto da cucina, camera, disimpegno e bagno. Piano Secondo: ampio alloggio composto da sette camere, uno studio e due bagni disimpegnati su corridoio. Piano terzo: locale definito belvedere, stante la sua posizione dominante, al quale si accede tramite una scaletta ad un soprastante terrazzo scoperto. Esternamente l'immobile, è presente un basso fabbricato adibito ad autorimessa. Completa la proprietà di un ampio giardino piantumato con alberi di

alto fusto ed una zona giardino adibita ad orto
Prezzo base Euro 240.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 180.000,00. Vendita senza incanto 07/06/18 ore 15:45. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Canale. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 12/2013 **PIN543487**

PINEROLO - VIA ALLIAUDI, 23 LOTTO B) FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE

su due piani fuori terra, piano sotterraneo e giardino pertinenziale. Il lotto B viene posto in vendita suddiviso in: **LOTTO B1**: unità residenziale del piano terra con le relative pertinenze. **LOTTO B2**: unità residenziale del piano primo con le relative pertinenze. Prezzo base della vendita: LOTTO B1: euro 83.255,00 (ottantatremiladuecentocinquantacinque/00) LOTTO B2: euro 92.770,00 (novantaduemilasettecentosettanta/00) Offerta minima: LOTTO B1: euro 62.442,00 (sessantaduemilaquattrocentoquarantadue/00) LOTTO B2: euro 69.578,00 (sessantanovemilacinquecentosettantotto/00). Udienda di apertura delle buste e eventuale gara tra gli offerenti: Lotto B1: ore 17.30 del giorno 07/06/2018 Lotto B2: ore 18.00 del giorno 07/06/2018. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Canale. Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 1010/2016 **TO543449**