

# TRIBUNALE DI TORINO

[www.tribunale.torino.giustizia.it](http://www.tribunale.torino.giustizia.it) - [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

## Abitazioni e box

**AIRASCA - VIA NINO COSTA, 117 LOTTO 1) IMMOBILE:** facente parte di un ampio complesso condominiale denominato "Condominio Diamante." Internamente l'immobile risulta un unico grosso locale, avente destinazione d'uso magazzino. Presenta pavimentazione in cemento con sovrastante linoleum antiscivolo. L'altezza del locale è di ca. cm 330, fatta eccezione per una piccola area prossima all'ingresso carraio laddove, l'altezza, risulta di soli cm 265. La superficie commerciale di detta U.A. è stata calcolata in ca. mq 168,00. Prezzo base Euro 28.125,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 21.093,75. Vendita senza incanto 06/10/17 ore 15:30. **PISCINA - VICOLO BELTRAMINO, 2 LOTTO 2) IL COMPENDIO IMMOBILIARE RISULTA UN VECCHIO FABBRICATO "EX-RURALE":** posto in prossimità del centro cittadino di Piscina (TO). Detti immobili sono l'esempio accademico di "Casa di Corte," ovvero della tipica abitazione contadina, successivamente tabernizzata. Il piano terreno risulta composto da quattro vani abitativi (soggiorno, cucina e due camere da letto) ed un servizio igienico. Il piano primo riscontra una recente ristrutturazione. A ponente della scala è posizionata la zona giorno, ovvero un ampio soggiorno con angolo cottura. La zona notte composta da tre camere ed un servizio igienico risulta collocata a levante del raccordo verticale, ed è dotata di balconata prospiciente il cortile. La superficie commerciale di detta U.A. è stata calcolata in ca. mq 165,00. Prezzo base Euro 151.875,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 113.906,25. Vendita senza incanto 06/10/17 ore 15:30. Curatore Fallimentare Dott.ssa Manuela Viotto tel. 0121378185. Rif. FALL 29/2012 **PIN408370**

**LUSERNETTA - VIA VISTA, 35 LOTTO 1) FABBRICATO** ex rurale con corte annessa nonché terreno agricolo pertinenziale adiacente, di vecchia costruzione, ristrutturato, composto da: 1) al piano terreno forno, locale tavernetta, servizio igienico, sgombero; 2) al piano primo con accesso da scala esterna dal cortile ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno oltre a due balconi. Terreno agricolo a bosco ed incolto. Prezzo base Euro 18.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 08/11/17 ore 12:05. **PEROSA ARGENTINA - VIALE DELLA PINETA, 9 LOTTO 2) ALLOGGIO** al piano terreno rialzato (l.f.t.), accesso dalla scala B, alloggio composto di una camera, tinello con cucinino, disimpegno e servizio; locale ad uso cantina al piano interrato; garage - posto auto di mq 10. Prezzo base Euro 18.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 08/11/17 ore 12:05. Professionista Delegato alla vendita Avv. Sabina Gaezza tel. 0114732105. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 91/2009 **PIN408037**

**TORRE PELLICE - PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE. VIA VITTORIO ALFIERI, 1** articolata su due piani collegati tra loro tramite scala interna ed esterna così composta: - al piano terreno: cucina, soggiorno e servizi; - al piano primo: due camere, terrazzo e balcone - locale ad uso deposito (cantina) al piano interrato situato nella porzione di fabbricato entrostante. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 24.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 29/09/17 ore 15:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maria Cristina Albano. Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Albano tel. 0115187006, fax 0115176491, cell. 3473676090, e-mail avv.mcristinaalbano@libero.it. Rif. RGE 418/2016 **TO407918**