

TRIBUNALE DI PINEROLO

ESECUZIONI IMMOBILIARI

INFORMAZIONI PER GLI OFFERENTI: nel singolo annuncio sono indicati: numero di procedura assegnata dal Tribunale, Professionista Delegato dal Giudice dell'esecuzione (Notaio, Avvocato o Commercialista) e codice asta relativo a ciascun lotto.

Il Tribunale di Pinerolo è in via Convento di San Francesco 1 (Cancelleria al piano secondo). Custode dei beni è l'Istituto Vendite Giudiziarie, I.F.I.R. Piemonte S.r.l., sede di Pinerolo, via Montebello n. 26, tel. 0114737114; e-mail: immobiliari@ifir.it oppure ivgtorino@astagiudiziaria.com; sito internet: www.astagiudiziaria.com

Ogni offerente per poter partecipare alla vendita dovrà depositare presso il recapito del Professionista Delegato dal Giudice domanda in bollo da € 14,62 ed in busta chiusa, rivolta al Professionista medesimo, nei termini e con le modalità indicate per ogni procedura, inserendo nella busta la ricevuta del versamento della cauzione con assegno circolare non trasferibile all'ordine del Tribunale di Pinerolo di importo pari al 10% del prezzo offerto (per le vendite senza incanto - S.I.) o del prezzo base (per le vendite con incanto - C.I.) sul conto corrente Unicredit, fil. Pinerolo c.s. Porporato, IBAN IT10H020083075500065204274. L'aggiudicatario, entro 90 gg. dall'aggiudicazione o, in caso di vendita senza incanto (S.I.), nel termine più

breve indicato dal miglior offerente, dovrà depositare presso il recapito del Delegato le ricevute in originale dei seguenti versamenti: A) sul c/c sopra indicato, il saldo del prezzo di aggiudicazione; B) sul conto Unicredit IBAN IT02F020083075500065204371 una somma ulteriore a titolo di anticipazione delle presumibili spese di trasferimento nell'importo precisato dal Delegato e pari indicativamente al 20% del prezzo di aggiudicazione. Saranno poi a carico dell'aggiudicatario le spese e la cura per la cancellazione delle formalità come da decreto di trasferimento. La vendita con incanto (C.I.) si terrà solo in caso di mancata aggiudicazione in sede di vendita senza incanto e previa asta con offerta minima in aumento sul prezzo base.

Modelli prestampati e domande di partecipazione sono disponibili a richiesta presso la Cancelleria del Tribunale di Pinerolo o scaricabili dal sito www.tribunaledipinerolo.it

Avvisi, ordinanze, perizie, fotografie e planimetrie sono consultabili sul sito sopra indicato nonché sui siti www.giustizia.piemonte.it e www.astagiudiziaria.it; accesso diretto ai lotti in vendita tramite codice asta riportato nell'avviso.

Per presentare la domanda di partecipazione si consiglia di consultare l'ordinanza di vendita del G.E. e il provvedimento del Delegato per attenersi alle modalità di partecipazione della singola procedura

Esec. Imm. n. 9/09 - A170534 - **Lotto unico in Pragelato**, Alloggio al p. terra (1^o f.t.) composto da soggiorno, cucinino non attrezzato, 2 camere non pavimentate, doppi servizi, disimpegno oltre giardino pertinenziale. **Delegato:** Not. Giuseppe Tomaselli, tel. 011534804 email: gtomaselli@notariato.it. **Vendita S.I.:** 18/10/2011 ore 13.10, apertura buste ore 13.00, presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (sede anche dell'IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro il 17/10/2011 ore 12.30 (dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30). Diversamente previo appuntamento al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 08/11/2011 ore 13.00 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 211.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 150/09 - A170535 - **Lotto unico in Volvera**, via Gen. C.A. Dalla Chiesa, villetta composta da autorimessa, bagno/lavanderia, locali di sgombero e scala, al p. interrato; ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, 2 camere e 2 bagni al p. rialzato (1^o f.t.); locale, bagno e zona non abitabile, al p. sottotetto. **Delegato:** Not. Giuseppe Tomaselli. **Vendita S.I.:** 18/10/2011 ore 13.15, apertura buste ore 13.00, presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (sede anche dell'IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro il 17/10/2011 ore 12.30 (dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30). Diversamente previo appuntamento al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 08/11/2011 ore 13.05 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 283.800,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 164/08 - A149993 - **Lotto unico in Pinerolo**, vic. Termine, 2 angolo via Mazzini, Alloggio facente parte del complesso La Rue et la Ruelle, al p. 1^o (2^o f.t.) composto da ingresso su soggiorno e cucina, disimpegno, 2 camere, doppi servizi e 2 balconi oltre a 2 cantine pertinenziali (n. 1 e 3) al p. interrato. **Delegato:** Not. Michele Vaira. **Vendita S.I.:** 20/10/2011 ore 15.40, apertura buste ore 15.00, in Pinerolo, via Bogliette, 3/C dove dovranno essere depositate le offerte entro il 19/10/2011 ore 12.00 (dal lun. al ven. h. 10 - 12). Maggiori info al n. 0114732105 St. Leg. Gaezza. **Vendita C.I.:** 03/11/2011 ore 15.25 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 160.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 155/09 - A163371 - **Lotto unico in Bibiana**, via Roma, 1, Alloggio al p. 1^o (2^o f.t.) composto da soggiorno, 2 camere, 2 bagni, cucina, ripostiglio, ballatoio e terrazzo affacciati sul cortile interno; oltre ad autorimessa, al p. terreno interno al cortile e quote di comproprietà del terrazzo sovrastante le autorimesse, peraltro gravata da servitù di passaggio per il raggiungimento della stessa. Soggetto a contratto di comodato d'uso a titolo gratuito avente data certa posteriore a quella di trascrizione del pignoramento, quindi non opponibile all'aggiudicatario. **Delegato:** Not. Michele Vaira, Maggiori info tel. 0114732105 St. Legale Gaezza. **Vendita S.I.:** 20/10/2011 ore 16.00, apertura buste ore 15.00, in Pinerolo, via Bogliette, 3/C dove dovranno essere depositate le offerte entro il 19/10/2011 ore 12.00 (dal lun. al ven. h. 10 - 12). **Vendita C.I.:** 03/11/2011 ore 15.45 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 110.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 10/08 + 59/08 + 87/08 - Immobili siti in **Pragelato**, loc. Granges, Via Colle del Piz, 7 (già strada Antica Reale), facenti parte del Condominio "I tre pini": A160331 - **Lotto 1** Piena prop. di alloggio al p. terreno composto da piccolo ingresso, bagno ed ampia monocamera. - A160332 - **Lotto 2** Piena prop. di alloggio al p. 1^o composto da ingresso, cucinotta, 2 camere e bagno. - A160333 - **Lotto 3** Piena prop. di alloggio al p. 2^o composto da ingresso, cucinotta, 2 camere e bagno. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26 **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 15.30, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 16.00 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 60.000,00, Lotto 2: Euro 78.000,00, Lotto 3: Euro 96.000,00. Aumento minimi** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 2.000,00, Lotto 2: Euro 2.000,00, Lotto 3: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 29/09 - A142479 - **Lotto unico in Orbassano**, Pzza San Donato, 30 - scala A, Piena prop. di alloggio al p. 3^o (4^o f.t.) composto da ingresso living su sala, cucinino, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 15.45, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 16.15 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 21.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 82/07 - A160334 - **Lotto unico in Pinerolo**, Pzza San Donato, 30 - scala A, Piena prop. di alloggio al p. 3^o (4^o f.t.) composto da ingresso living su sala, cucinino, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 16.00, apertu-

ra buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 16.30 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 91.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 80/07 - A135418 - **Lotto unico in Porte**, Via Nazionale, 17, Piena prop. di 2 alloggi al p. 1^o, con accesso da ballatoio esterno, composti da: soggiorno/cucina, 2 camere, bagno e 2 disimpegni e da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno e disimpegno. Concessi in locazione ultrannuale con scadenza 01/04/2021 (v. perizia pag. 5). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 16.15, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 16.45 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 27.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 44/08 - A135423 - **Lotto unico in Virle Piemonte**, Via Vigone, 1, Piena prop. di complesso immobiliare denominato "Cascina Casotto" composto da 4 corpi di fabbrica, liberi su tutti i lati, entrostante a terreno di sup. cat. mq. 9.628, e precisamente: - Fabbricato principale ad uso residenziale a 2 p. f.t. con: 2 locali di sgombero, cantina, cucina, camera e vano scala, al p. terreno; locale di sgombero, 2 camere, vano scala, ripostiglio e bagno, al p. 1^o oltre a 2 vani sottotetto non abitabili allo stato grezzo; - fabbricato uso magazzino a 2 p. f.t. con: locale magazzino con forno a legna, altro locale magazzino uso deposito attrezzi e posto auto e bagno, al p. terreno; locale di sgombero (ex fenile), al p. 1^o; - Piccolo fabbr. uso magazzino a 2 p. f.t. uso deposito attrezzi; - Fabbricato uso magazzino/sgombero, in ristrutturazione; - Fabbricato uso tettoia. Parzialmente occupati in forza di contratto di locazione (v. perizia pag. 10 e 11). Il complesso immobiliare di cui sopra gode di servitù di passaggio. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. Sussistono alcune irregolarità edilizie. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 16.30, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 17.15 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 44.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 8/09 + 56/09 - A151255 - **Lotto unico in Porte**, Via Nazionale, 17 - fabbricato A, comprensorio ex "filanda di Porte", Piena prop. di alloggio al p. 1^o (2^o f.t.) con accesso da ballatoio su cortile, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, 2 camere e bagno. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo, c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 16.45, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 17.15 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 44.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 113/08 - A134398 - **Lotto unico in Osasio**, V.lo Grella, 11/D, Piena prop. di porz. di casa a schiera a 2 p. f.t. oltre interrato, con area esterna di pertinenza di ca. mq. 160, composta da: A) Alloggio al p. terreno (1^o f.t.) con soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni e 2 camere; B) Locale sottotetto non abitabile al p. mansardato; C) Locale uso sgombero al p. interrato; D) Locale uso autorimessa al p. interrato. Sussistono piccole difformità (V. perizia). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Letizia Basso c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 18.00, apertura buste ore 17.30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 21/10/2011 ore 18.00 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 101.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 130/08 - A132624 - **Lotto unico in Pinerolo**, via Assietta, 6/8/10, Due locali magazzino più servizio al p. terreno. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Sara Clemente **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 10.35, apertura buste ore 10.30, presso lo Studio Legale Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (sede anche dell'IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro il 20/10/2011 ore 12.00 (dal lun. al giov. h. 10.30-12.30). Diversamente, in periodo precedente, previo appuntamento al tel. 3407194432 (St. Leg. Gaezza) e 3493579844 (Avv. Moscatelli). **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 10.30 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 17.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 115/07 - A125706 - **Lotto unico in Vigone**, via Fasolo, 32, Alloggio al p. 1^o(2^of.t.) composto da 3 camere, cucina, gabinetto con bagno, ripostiglio ed ingresso, oltre a locale uso cantina al p. seminterrato. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Sara Clemente. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 10.40, apertura buste

ore 10.30, c/o studio dell'Avv. Gaezza, in Pinerolo via Montebello, 26 dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 20/10/2011, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. Diversamente, previo appuntamento al tel. 3407194432 (St. Leg. Gaezza) e 3493579844 (Avv. Moscatelli). **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 10.35 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 75.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 28/08 + 79/08 - A134379 - **Lotto unico in Orbassano**, Via Rosselli, 16 e S.da Piossasco, 71, Piena prop. di basso fabbricato al p. interrato, uso officina meccanica, composto da ampio locale, vano ad uso ufficio e servizi igienici interni e con piccolo cortile esclusivo. Sussistono irregolarità edilizie. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Alessandro Stefani c/o sede ERRE ESSE di Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 15.15, apertura buste ore 14.30, c/o ERRE ESSE stessa sede, dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 15.15 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 135.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 6/08 - A160336 - **Lotto unico in Orbassano**, S.da Volvera, 84, Piena prop. di fabbricato unifamiliare ad un piano f.t. oltre sottotetto non abitabile ed interrato, collegati da scala interna, entrostante a terreno di pertinenza di mq. 1.560, composto da: ingresso su soggiorno, cucina, camera con cabina armadio, oltre 2 camere, 2 bagni, disimpegni e vano scala oltre portico esterno su giardino e locali accessori con accesso esterno, al p. terreno; ampio locale non abitabile con servizio, al p. sottotetto; al p. interrato, accessibile anche da rampa esterna, ampia tavernetta, locale lavanderia, cantina ed autorimessa. **Delegato:** Not. Alessandro Stefani c/o sede ERRE ESSE di Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 15.30, apertura buste ore 14.30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 15.30 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 413.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 5.000,00.

Esec. Imm. n. 139/09 - A160879 - **Lotto unico in Villafranca Piemonte**, Via Conti Rebuffo, 8, Alloggio composto da ingresso su soggiorno, cucina e scala interna con piccolo vano uso ripostiglio, al p. terreno; 2 camere, corridoio, bagno al p. 1^o mansardato; locale caldaia e piccola tettoia accessoria nel cortile; autorimessa al p. terreno. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. Sussistono alcune irregolarità. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo, c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 17.00, apertura buste ore 16.15, c/o stessa sede ERRE ESSE dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 9.45 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 122.500,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 151/07 - A134310 - **Lotto unico in Luserna San Giovanni**, fraz. Luserna Alta, via Gen. A. Diaz, 42, Fabbricato urbano uso abitazione a 3 p. f.t. oltre p. interrato, composto da: 2 locali cantina al p. interrato; locali uso camera e cucina, al p. terreno; oltre cortile interno su cui insistono scale per accesso ai p. superiori con retrostante WC e tettoia ad uso ricovero attrezzi, locali uso cucina, camera e soggiorno al p. 1^o con locale bagno sul retro; locale cucina camera e soggiorno con balcone al p. 2^o e locale bagno sul retro della scala; il tutto entrostante a terreno di sup. cat. mq. 117. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Sara Clemente. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 10.45, apertura buste ore 10.30, c/o Studio Legale Gaezza in Pinerolo, via Montebello, 26 (anche sede IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 20/10/2011 (dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30). Diversamente previo appuntamento al tel. 3407194432 (St. Leg. Gaezza) e 3493579844 (Avv. Moscatelli). **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 10.40 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 33.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 63/08 - A135184 - **Lotto unico in Luserna San Giovanni**, V.le De Amicis, 76, Piena prop. di alloggio su 2 p. f.t. collegati da scala, composto da: cucina, vano e wc, con antistante area esclusiva con tettoia e giardino pertinenziale al p. terreno; 2 camere, doppi disimpegni, bagno e ripostiglio al p. 1^o; oltre ad area urbana di mq. 16 nel cortile comune. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 18.15, apertura buste ore 16.15, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 11.00 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 47.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 120/09 + 159/10 - A160877 - **Lotto unico in Anrogna**, Loc. Carlevà, Piena prop. di vilino in legno prefabbricato (tipo chalet) composto da: locale uso autorimessa al p. seminterrato; ingresso su soggiorno, cucinotta, ripostiglio e ba-

gno, al p. rialzato (1^of.t.); 2 locali mansardati, al p. 1^o (2^of.t.). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo, c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 16.45, apertura buste ore 16.15, c/o stessa sede ERRE ESSE dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 9.30 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 68.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 131/07 - A142476 - **Lotto unico in Fenestrelle**, fraz. Depot, Via Nazionale, 3, Piena prop. di alloggio al p. terreno, ribassato di 20 cm. rispetto al p. strada, composto da monolocale con angolo cottura e servizio, oltre uso esclusivo di posto auto e uso esclusivo dell'area di giardino distinta con il n° 2. Sussistono alcune irregolarità edilizie (v. perizia). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 18.00, apertura buste ore 16.15, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 10.45 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 12.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 111/09 - A159891 - **Lotto unico in Bruino**, Strada Piossasco - Rivalta, 15/5, A) Porzione di fabbricato a 2 p. f.t. oltre interrato, collegati da scala interna, composto da: soggiorno con angolo cottura, servizio e terrazzo oltre ad area di accesso antistante il locale medesimo ed area pertinenziali, al p. terreno (1^of.t.); 2 camere e servizio, al p. 1^o(2^of.t.); locale di sgombero, ripostiglio e locale, al p. interrato; B) Locale uso autorimessa al p. interrato. **Delegato:** Not. Raffaella Poli Cappelli. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 12.00, apertura buste ore 10.30, c/o Studio Legale Gaezza in Pinerolo, via Montebello, 26 (anche sede IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 20/10/2011 (dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30). Diversamente, in periodo antecedente, previo appuntamento telefonico al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 12.15 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 180.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 58/08 - A135181 - **Lotto unico in Villar Perosa**, Borgata Saretto, 20, Piena prop. di fabbricato composto da 2 distinti corpi di fabbrica da terra a cielo, a 2 p. f.t. con pertinenziale area esterna, composti da: Corpo principale con cucina, disimpegno con piccolo ripostiglio, al p. terreno (1^o f.t.) e 2 camere al p. 1^o (2^o f.t.); Corpo secondario con cantina al p. terreno (1^o f.t.) e camera mansardata e servizio, al p. 1^o (2^o f.t.). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 18.30, apertura buste ore 16.15, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 11.15 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 180.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 104/07 - A134285 - **Lotto unico in Scalenghe**, fraz. Viotto, vic. Molinero, 5, Alloggio al p. 1^o (2^o f.t.) ed occupante l'intero piano, composto da 5 vani principali, 2 disimpegni, 2 bagni, cucinino, ripostiglio e 4 balconi; oltre 2 vani ad uso soffitta non abitabile al p. sottotetto e 2 autorimesse nel cortile comune, della sup. cat. mq 13 e mq 12. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Raffaella Poli Cappelli. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 12.00, apertura buste ore 12.00, c/o Studio Legale Gaezza in Pinerolo, via Montebello, 26 (anche sede IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 20/10/2011 (dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30). Diversamente, in periodo antecedente, previo appuntamento telefonico al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 12.10 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 55.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 145/08 - A161801 - **Lotto unico in Airasca**, Via Roma, 218 - 220, Villa entrostante a giardino di mq. 169, composta da: soggiorno/pranzo, cucina, camera, bagno e ripostiglio oltre ad ampio balcone, al p. terreno (1^of.t.); 2 locali sgombero, lavanderia e ripostiglio, al p. interrato; centrale termica e sottotetto non abitabile, al p. sottotetto; oltre autorimessa di mq 28. **Delegato:** Not. Stefano De Giovanni. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 15.05, apertura buste ore 15.00, c/o Tribunale di Pinerolo. Presentazione offerte in Pinerolo, via Montebello, 26 c/o avv. Gaezza (anche sede IVG) entro le ore 12.30 del 20/10/2011 (dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30). Diversamente, in periodo antecedente, previo appuntamento al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 15.00 stesso luogo. **Prezzo Base Euro 220.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 13/10 - A171925 - **Lotto unico in Pinasca**, Borgata Airalto inferiori, 9, Immobile costituito da: a) Alloggio con locale cucina al p. terreno (1^of.t.), disimpegno, ripostiglio, bagno e 2 camere al p. 1^o (2^o f.t.); b) Alloggio composto da locale cucina, 2 bagni, locale soggiorno, disimpegno e 2 camere al p. mansardato; c - d - e) 3 locali ad uso autorimessa di rispettivi mq. 14, 14 e

13. **Delegato:** Not. Roberto Barone. **Vendita S.I.:** 25/10/2011 ore 11.15, apertura buste ore 11.00, presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza, in Pinerolo, via Montebello, 26 (sede anche dell'IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 24/10/2011. Diversamente previo appuntamento telefonico al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 08/11/2011 ore 11.05 stesso luogo. Deposito domande entro le ore 12.30 del 07/11/2011. **Prezzo Base Euro 131.000,00. Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 22/06 - A171926 - **Lotto 1 in Sangano**, Via Merlo, 8/E, Unità immobiliare a 2 p. f.t. oltre a p. interrato, composto da: locale di sgombero, lavanderia, 3 locali ad uso cantina, locale centrale termica, al p. interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, servizio e porticato, oltre ad area esclusiva, al p. terreno (1^of.t.); 2 camere, disimpegno e servizio, al p. 1^o (2^of.t.); oltre a quota di comproprietà pari ad 1/2 di locale ad uso autorimessa in comproprietà tra le 2 porzioni, al p. interrato. - A171927 - **Lotto 2 in Sangano**, Via Merlo, 8/D, Unità immobiliare a 2 p. f.t. oltre a p. interrato, composto da: locale di sgombero, lavanderia, 3 locali ad uso cantina, locale centrale termica, al p. interrato; soggiorno, cucina, disimpegno, servizio e porticato oltre ad area esclusiva, al p. terreno (1^of.t.); 2 camere, disimpegno e servizio, al p. 1^o (2^of.t.); oltre a quota di comproprietà pari ad 1/2 di locale ad uso autorimessa in comproprietà tra le 2 porzioni, al p. interrato. **Delegato:** Not. Roberto Barone. **Vendita S.I.:** 25/10/2011 ore 11.10, apertura buste ore 11.00, presso lo studio dell'Avv. Sabina Gaezza, in Pinerolo, Via Montebello, 26 (sede anche dell'IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 24/10/2011. Diversamente previo appuntamento telefonico al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 08/11/2011 ore 11.00 stesso luogo. Deposito domande entro le ore 12.30 del 07/11/2011. **Prezzi Base Lotto 1: Euro 408.500,00, Lotto 2: Euro 382.000,00. Aumento minimi** in caso vendita C

Annunci Economici

OCCUPAZIONE

IMPIEGO E LAVORO

domande

EX-INSEGNANTE offresi assistenze a bambini ore pomeridiane, disponibili festivi. Tel. 331 2057986.

offerte

AVVERTENZE: La corrispondenza deve sempre essere affrancata. Se compare la dicitura "Scrivere a Pubblico rif. n. ..." indicare sulla busta il numero della casella.

AGENZIA immobiliare seleziona giovani aspiranti agenti immobiliari. Inviare curriculum vitae formato europeo con foto a: 13287@yap.it. **ASSISTENZA anziani** a Vigone (vicinanze) persona cercherà autonomia con un po' di esperienza, veloce, autonoma, età 25/45 circa. Tel. 331 7477663. Oppure inviare curriculum a: casa.angusta@hotmail.it.

AZIENDA trentennale offre lavoro principale o secondario - Colloquio Ciliberti tel. 347 745006 - CV: studio.ciliberti@gmail.com

CAMPBELL Baby seleziona: n. 1 magazziniere requisiti (diploma, utilizzo PC, conoscenza lingua inglese ed esperienza nel settore triennale). N. 1 commesso/a part-time e festivi requisiti (diploma o, utilizzo PC, conoscenza lingua inglese ed esperienza triennale nel settore abbigliamento e puericultura). Si richiede massima serietà e professionalità, no perditempo. Inviare curriculum vitae con fotosestera e referenze a Pubblico srl. 487 P.zza Barbieri 2, 10064 Pinerolo (To).

CERCASI persona qualificata come responsabile tecnico per centro di revisioni e collaudi. Per info chiamare 335 8477206.

COLLABORATRICE/TORRE cerca per semplice lavoro di ufficio part-time. Si richiede un minimo di cultura e uso del PC (Word). La posizione permetterebbe a persona intelligente, dotata di un po' di ambizione, presenza di spirito e capacità di gestire il personale - di fare carriera. Idea ideale 25/45 anni. Inviare curriculum a casa.angusta@hotmail.it. Tel. 331 7477663.

AFFARI

ALLOGGI

PRAGELATO zona casa alpina privato vende alloggio nuova costruzione soggiorno, angolo cottura, camera, soppalco, esposizione sud, box. Tel. 347 7368243.

AFFITTI

ALLOGGI

offerte

AFFITTO alloggio ammobiliato bilocale Villar Perosa. Tel. 0121 321399.

TRIBUNALE DI TORINO

Richiesta dichiarazione di morte presunta
Con ricorso depositato il 7/7/2011 (4639/11 R.g., Giudice dr. Audisio) è stata richiesta la dichiarazione di morte presunta di Lobosco Antonio nato a Montemuro (PZ) il 4/1/57 e scomparso sin dalla notte tra il 21 e 22 giugno 2000. Si invita chiunque ne abbia notizia a rivolgersi al Tribunale di Torino entro 6 mesi dalla presente pubblicazione.
Avv. Liliana Longhetto

TRIBUNALE DI PINEROLO

Sezione Fallimenti
Vendita di immobili senza incanto e successiva vendita con incanto
Si rende noto che nel **Fallimento n. 14/2010** - Curatore: dott. ssa Marina Roretto, Giudice Delegato dott.ssa Rosanna Musa ha disposto la **vendita senza incanto per il giorno 11 ottobre 2011 alle ore 9,15** dei seguenti immobili: **Lotto 2°** - Pramollo, Borgata Feugorino: terreno mq. 303 (Catasto Terreni - Foglio 30, particella 379, rendita dominicale Euro 0,70, rendita agraria Euro 0,63) **area urbana** mq. 66 (Catasto Fabbricati - Foglio 30, particella 190, subalterno 4) - lotto in vendita per il diritto di proprietà, quota di 200/1000. **Lotto 3°** - Volvera (TO), via Risorgimento 8: **appartamento al piano terreno** in palazzina di civile abitazione di tipo economico così composto: ingresso, soggiorno, cucinino, camera, bagno, due balconi, cantina al piano interrato (Catasto Fabbricati - Foglio 25, particella 82, subalterno 1, categoria A/3, classe 2, consistenza 4,5 vani, R.C. Euro 290,51) - Piena proprietà. La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili si trovano. Gli immobili del lotto 2 risultano liberi da formali vincoli locativi, l'immobile del lotto 3 risulta occupato da terzi con contratto di locazione opponibile. **Vendita con incanto: 28 ottobre 2011 ore 10,45.** Prezzo base: lotto 2° Euro 2.302,50, lotto 3° Euro 73.650,00 oltre oneri fiscali. Aumenti minimi: Euro 500,00 per tutti i lotti. Condizioni di vendita: offerte non inferiori al prezzo base da depositarsi entro le ore 13,00 del giorno 10 ottobre 2011 per la vendita senza incanto, e entro le ore 13,00 del giorno 27 ottobre 2011 per la vendita con incanto. Cauzione: assegno circolare non trasferibile intestato a Tribunale di Pinerolo di importo pari al 10% del prezzo del lotto. Deposito offerte o istanze e consultazione atti presso la Cancelleria Fallimenti del Tribunale di Pinerolo (TO) - Palazzo Uffici Giudiziari, Via Convento di S. Francesco n. 1. Ordinanza, perizia e documentazione, cui si rimanda e cui si intende aversi integralmente riportati e accettati, sono consultabili sui siti internet, www.procedure.it, www.astejudiziarie.it

PINEROLO

centralissimo piccolo alloggio vuoto e altro ampie metrature, abitazione/ufficio. Tel. 0121 76193 - 010 664387.

BLOCALE e monolocale arredato termoaufonon, posto auto. Pinerolo centro Tel. 338 9974285.

ARREDAMENTO E ANTIQUARIATO

vendite

ARREDAMENTO completo: camera da letto matrimoniale euro 550, divano tre posti con letto euro 100, cucina componibile completa di elettrodomestici euro 700, tinello euro 100, camera per ragazzi euro 300. Vendesi anche singolarmente. Trasporto e montaggio compresi. Tel. 0121 326747 - 335 6771912.

OCCASIONI VARIE

offerte

COMBINATA per legno, monofase, Ce, accessoriata, euro 700; tornio metalli monofase, euro 990; combinato tornio fresca foratrice monofase, euro 1.250. Tel. 327 6592986.

COMUNICATO

PER GLI INSERZIONISTI ANNUNCI ECONOMICI
Per l'Eco del Chisone in edicola **mercoledì 31 agosto** si ricevono entro e non oltre **giovedì 25 agosto** alle ore 18,00.

COMPRO ORO

non siamo un franchising... paghiamo di più... collane, medaglie, anelli, monete, denti, orologi, ecc.
VENDITA ORO DA INVESTIMENTO dal 2000, oltre 5000 clienti.
Tel. 333 5630181
Orari: dal lunedì al sabato 9.30-18.30
PINEROLO - C.so Torino 208
ORBASSANO - Via N. Sauro, 10
GIAVENO - P.zza Papa Giovanni XXIII, 6

TORRE PELLICE VENDESI bilocale ristrutturato.
TORRE PELLICE AFFITTA bilocale e trilocali ristrutturati.
ENVIE VENDESI rustico indipendente con terreno.
ENVIE VENDESI fabbricato recentemente ristrutturato con terreno, 6 vani e doppi servizi.
TEL. 0175 278136

VIGONE

villetta nuova subito abitabile. € 175.000.
Tel. 338 7789003
BIBIANA vicinanza Poliportiva casa indipendente con 4.000 mq. terreno, bella posizione. € 178.000.
Tel. 330 6527154
Vicinanze SAVOUR inizio collina, cascinale ind. con 25.000 mq. terr., bella posizione. € 95.000.
Tel. 338 7789003

BAGNOLO

centro casa ind. con giardino. Possibilità bifam. Alcuni lavori da fare. € 160.000. terr. Bella posit.
Tel. 330 6527154
Vicinanze SAVOUR piccola casetta subito abitabile soluzione adatta a due. 1° che 2° casa. € 67.000.
Tel. 338 7789003
VIGONE ampia casa con tettoie e giardino, da ristrutturare, possibilità bifamiliare. € 98.000. terr.
Tel. 320 6527154

TRIBUNALE DI PINEROLO ESECUZIONI IMMOBILIARI

(Segue da pag. 36)

Esec. Imm. n. 142/09 - A170906 - **Lotto unico** in **None**, Via delle Lame, 2/b, Piena prop. di alloggio al p. rialzato composto da ingresso, cucina con adiacente tinello, camera e bagno, ed annesso 2 cantine e garage al p. seminterrato. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 17,00, apertura buste ore 15,00, c/o stessa sede ERRE ESSE dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 17,30 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 166.400,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 2/07 - A161627 - **Lotto unico** in **Cumiana**, fraz. Tavernette, con accesso da via privata in corrispondenza di S.da Pinerolo, 86, Piena prop. di complesso edilizio denominato "Cascina Fraters" con circostante terreno, costituito da 2 fabbricati di cui uno allo stato originale ad 1 p. f.t. in pessimo stato di conservazione con parte del solaio demolito ed il restante sorretto da puntelli, e l'altro in c.a. in fase di esecuzione a 2 p. f.t. oltre interrato, formanti unico corpo. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Enrico Mambretti c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 10,00, apertura buste ore 9,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 15,30 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 192.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 140/07 - Immobili siti in **Bibiana**, Via San Vincenzo, 177 (già Reg. San Vincenzo, nuova strada al Montoso), nel condominio "Les Champignons", e precisamente: A134393 - **Lotto 1** Piena prop. di alloggio al p. 4° composto da ingresso, camera, tinello con cucinino, servizio, balcone e 2 ripostigli. - A134394 - **Lotto 2** Piena prop. di alloggio al p. 4° composto da ingresso, camera, tinello con cucinino, servizio, balcone e 2 ripostigli. - A134395 - **Lotto 3** Piena prop. di alloggio al p. 4° composto da ingresso, camera, servizio, balcone e ripostiglio. - A134396 - **Lotto 4** Piena prop. di alloggio al p. 4° composto da ingresso, camera, servizio, balcone e ripostiglio. - A134397 - **Lotto 5** Piena prop. di alloggio al p. 4° composto da ingresso, 2 camere, tinello con cucinino, servizio, balcone e 2 ripostigli. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Enrico Mambretti c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 10,30, apertura buste ore 9,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 16,00 stesso luogo. **Prezzi Base** Lotto 1: Euro 6.000,00, Lotto 2: Euro 5.500,00, Lotto 3: Euro 3.500,00, Lotto 4: Euro 3.000,00, Lotto 5: Euro 8.500,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 1.000,00, Lotto 2: Euro 1.000,00, Lotto 3: Euro 500,00, Lotto 4: Euro 500,00, Lotto 5: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 93/09 - A151895 - **Lotto unico** in **Scalenghe**, Via G. Verdi, 4, Piena prop. di alloggio al p. 2° (3°f.t.) composto da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno e balconi oltre a scala interna; locale uso sgombero al p. mansardato (sottotetto 4° f.t.); locale cantina al p. terreno; autorimessa privata al p. terreno. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Enrico Mambretti c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 10,15, apertura buste ore 9,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 15,45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 105.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 28/07 - A134392 - **Lotto unico** in **Pinerolo**, fraz. Baudenasca, Stradale Baudenasca, 2/B, Piena prop. di alloggio al p. 1° (2° f.t.), composto da salone con angolo cottura, 2 camere, bagno e ripostiglio; oltre ad autorimessa al p. terreno con piccolo disimpegno. Sussistono delle difformità (v. avviso). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Enrico Mambretti c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 10,45, apertura buste ore 9,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 16,15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 41.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 35/07 - A170908 - **Lotto unico** in **Pomaretto**, Via Ribet, 2 (già via C. Alberto, 2), Piena prop. di alloggio al p. 2° (3°f.t.) composto da ingresso, cucina, 2 camere e bagno. **Delegato:** Not. Enrico Mambretti c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 10,45, apertura buste ore 9,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 16,15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 55.200,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 20/09 + 134/09 - A151383 - **Lotto unico** in **Luserna San Giovanni**, Via Pettinatti, 36 - 38 - 40 - 42, Prop. supereciliaria della durata di anni 99 rinnovabile su alloggio al p. 1° (2° f.t.) con accesso dal civ. 40, composto da ingresso, 3 camere, cucina, disimpegno, ripostiglio, servizio igienico e balcone; oltre ad autorimessa al p. terreno con accesso dal civ. 42. **Delegato:** Not. Mariaconcetta Filippone c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 12,00, apertura buste ore 11,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 12,00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 32.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 137/07 + 150/07 - Immobili siti in **Roletto**: - A136154 - **Lotto 1** in Via Rostagno, 23/1, Piena prop. di: A) Fabbricato di civ. abitazione a 2 p. f.t. oltre p. interrato e mansardato, con cortile di pertinenza, composto da: 2 cantine, disimpegno e locale uso centrale termica, al p. interrato; soggiorno con cucinino, disimpegno e lavanderia, al p. terreno; 3 camere, disimpegno e bagno, al p. 1°; p. mansardato in parte non abitabile, camera, bagno e locale di sgombero non abitabile; B) Fabbricato ex rurale in parte non utilizzato ed in parte uso box auto e magazzino, composto da porz. in disuso a 2 p. f.t. con destinazione ex stalla ed ex yenile e porz. con tettoia; C) Appezamenti di terreno prevalentemente incolti di sup. comp. mq. 1.041. Immobili gravati da mutuo fondiario (v. punto 7 avviso). - A136155 - **Lotto 2** in Via Rostagno, 23 e 25, Piena prop. di: A) Tettoia uso magazzino/deposito con corte antistante di pertinenza; B) Fabbricato di civ. abitazione con corte antistante di pertinenza ed annessa tettoia e fabb. uso deposito/magazzino a 2 p. f.t. oltre interrato composto da: cantina al p. interrato; cucina, disimpegno, bagno, locale di sgombero e ripostiglio, al p. terreno; camera e locale di sgombero ex yenile, al p. 1°; C) Fabbricato uso magazzino con corte antistante di pertinenza. Sussistono alcune difformità (v. perizia). - A136156 - **Lotto 3** in Via Rostagno, 23, Piena prop. di fabb. di civ. abitazione ad 1 p. f.t. oltre seminterrato e mansardato, composto da: cantina, ampio locale di sgombero, centrale termica ed autorimessa, al p. seminterrato; portico, soggiorno, cucina, 3 camere e 2 bagni, al p. terreno; ampia zona giorno con angolo cottura, 2 camere, locale di sgombero e bagno, al p. mansardato. Sussistono alcune difformità interne (v. perizia). - A136157 - **Lotto 4** Piena prop. di appezzamenti di terreno a destinazione agricola di sup. cat. comp. mq. 38.459. **Delegato:** Not. Mariaconcetta Filippone c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. Solo previo appuntamento al n. 0115175140. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 12,15, apertura buste ore 11,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 02/11/2011 ore 12,15 stesso luogo. **Prezzi Base** Lotto 1: Euro 132.000,00, Lotto 2: Euro 75.000,00, Lotto 3: Euro 153.000,00, Lotto 4: Euro 33.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 3.000,00, Lotto 2: Euro 2.000,00, Lotto 3: Euro 3.000,00, Lotto 4: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 106/07 - A135215 - **Lotto unico** in **Villafranca Piemonte**, fraz. Madonna Orti, 17, Piena prop. di: A) Fabbricato ex rurale a 2 p. f.t. con cortile in comune, composto da: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, cantina, sottoscala e scala, al p. terreno; camera con cabina armadio, 2 camere, servizio igienico, disimpegno, ripostiglio e balcone, al p. 1°; B) Basso fabbricato ad 1 p. f.t. uso autorimessa con servizio igienico, con cortile a comune; C) Basso fabbricato ad 1 p. f.t. uso tettoia con terreno in comune; D) Basso fabbricato ad 1 p. f.t. uso deposito con terreno in comune; E) Terreno agricolo di sup. cat. mq. 741; F) Terreno agricolo di sup. cat. mq. 744. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Ines Ragozzino c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 15,30, apertura buste ore 15,00 c/o stessa sede ERRE ESSE dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 17,00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 69.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 27/08 - A135214 - **Lotto unico** in **Torre Pellice**, borgata Bonnet, Via Coppiere, 64, Piena prop. di fabbricato di civ. abitazione ad 1 p. f.t. oltre mansardato con autorimessa e locale deposito al p. seminterrato e con adiacente appezzamento di terreno in parte recintato ed in parte uso passaggio carraio, composto da camera, soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al p. terreno e 2 camere a bagno, al p. mansardato. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Ines Ragozzino c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 15,45, apertura buste ore 15,00 c/o stessa sede ERRE ESSE, dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 17,15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 115.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 116/09 - A151996 - **Lotto unico** in **Bricherasio**, Via Umberto I, 21, Piena prop. di alloggio al p. 1°(2°f.t.) composto da cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio esterno e balconi, oltre annesso locale di sgombero al p. terreno (1°f.t.). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Ines Ragozzino c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 16,00, apertura buste ore 15,00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 17,45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 31.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 128/09 - A161636 - **Lotto unico** in **Bobbio Pellice**, Via Molino, 11, Piena prop. di porzione di fabbricato a 3 p. f.t. composto da 3 unità immobiliari collegate da scala interna: alloggio al p. terreno (1°f.t.) con cucina e vani accessori e c on sottotetto a nudo tetto; alloggio al p. 1° con cucina, camera, disimpegno e wc; alloggio al p. 1° con cucina, camera, disimpegno e wc. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Ines Ragozzino c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 16,15, apertura buste ore 15,00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 17,45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 42.500,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 9/10 - A161644 - **Lotto unico** in **Bibiana**, Via San Vincenzo, 177, Piena prop. di alloggio al p. terreno (1°f.t.) composto da ingresso, camera, soggiorno con angolo cottura e servizio igienico oltre a terrazzino e cortiletto in uso esclusivo. **Delegato:** Not. Ines Ragozzino c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 16,30, apertura buste ore 15,00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 18,00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 6.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 500,00.

Esec. Imm. n. 97/09 - A151994 - **Lotto unico** in **Villafranca Piemonte**, Via Vigone, 33/A, Piena prop. di alloggio al p. 4°(5°f.t.), composto da ingresso, tinello, con cucinino, bagno, disimpegno, ripostiglio, camera e 2 balconi, di cui uno parzialmente chiuso da veranda; Occupato da terzo senza idoneo titolo (perizia pag. 10). **Delegato:** Not. Ines Ragozzino c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 16,45, apertura buste ore 15,00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011 solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 09/11/2011 ore 18,15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 42.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 151/08 - Immobili siti in **Usseaux**, Via Fenestrelle s.c.: - A151386 - **Lotto 1 (4° in CTU)**, Piena prop. di alloggio al p. terreno, parzialmente seminterrato, composto da ingresso, monolocale con angolo cottura e sgombero e bagno. - A151387 - **Lotto 2 (5° in CTU)** Piena prop. di alloggio al p. 1°, composto da soggiorno living con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e ripostiglio nel sottoscala balcone. - A151388 - **Lotto 3 (6° in CTU)** Piena prop. di alloggio al p. 2° mansardato composto da monolocale con angolo cottura, disimpegno, bagno e sgombero (parte bassa del sottotetto). **Delegato:** Not. Letizia Basso c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Mon-

tebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 18,30, apertura buste ore 17,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 21/10/2011 ore 18,30 stesso luogo. **Prezzi Base** Lotto 1: Euro 43.000,00, Lotto 2: Euro 69.000,00, Lotto 3: Euro 55.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 2.000,00, Lotto 2: Euro 2.000,00, Lotto 3: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 112/09 - A172114 - **Lotto unico** in **Pinasca**, borgata Marchetia (o Mercateria o Marchetaria), Piena prop. di 2 appezzamenti di terreno agricolo di compl. sup. cat. 98.810, formanti un sol corpo. **Delegato:** Not. Alessandro Stefani c/o sede ERRE ESSE di Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 19/10/2011 ore 15,45, apertura buste ore 14,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 18/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 04/11/2011 ore 14,45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 39.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 21/10 - A172112 - **Lotto unico** in **Villar Perosa**, Borgata Droglia, Piena prop. di fabbricato di civ. abitazione a 3 p. f.t. collegati da scala interna, con porzione di cortile anteriore e piccolo giardino, composto da: ingresso, cucina e bagno, al p. terreno; camera con ripostiglio, al p. 1°; vano unico con balcone, al p. 2°. **Delegato:** Not. Letizia Basso c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 18,45, apertura buste ore 17,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 21/10/2011 ore 18,45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 55.600,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 51/09 - A142469 - **Lotto unico** in **None**, Via Cerutti, 19, Piena prop. di basso fabbricato ad 1 p. f.t. uso magazzino originariamente composto da unico ambiente in cui sono stati ricavati, ufficio, spogliatoio e servizio igienico con annessa area ad uso esclusivo. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Letizia Basso c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 12/10/2011 ore 18,15, apertura buste ore 17,30, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 11/10/2011. Solo previo appuntamento al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 21/10/2011 ore 18,15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 93.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 173/09 - A172344 - **Lotto unico** in **Pomaretto**, Borgata Clot, 1, Terreno con entrostante fabbricato uso civile abitazione a un p. f.t. oltre sottotetto mansardato e p. seminterrato uso cantina. **Delegato:** Not. Sara Clemente. **Vendita S.I.:** 21/10/2011 ore 10,45, apertura buste ore 10,30, presso studio dell'avv. Sabina Gaezza, in Pinerolo, Via Montebello, 26 (sede anche dell'IVG) dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12,30 del 20/10/2011, dal 17 al 20/10/2011 dal lun. al giov. h. 10,30 - 12,30. Diversamente in periodo antecedente, previo appuntamento al n. 3493579844 (avv. Moscatelli) e 3407194432 (st. Gaezza). **Vendita C.I.:** 04/11