

TRIBUNALE DI PINEROLO - ESECUZIONI IMMOBILIARI

INFORMAZIONI PER GLI OFFERENTI: nel singolo annuncio sono indicati: numero di procedura assegnata dal Tribunale, Professionista Delegato dal Giudice dell'esecuzione (Notaio, Avvocato o Commercialista) e codice asta relativo a ciascun lotto.

Il Tribunale di Pinerolo è in via Convento di San Francesco 1 (Cancelleria al piano secondo).

Custode dei beni è l'Istituto Vendite Giudiziarie, I.F.I.R. Piemonte S.r.l., sede di Pinerolo, via Montebello n. 26, tel. 0114731714; e-mail: immobiliari@iyr.it oppure ivgtorino@astagiudiziaria.com; sito internet: www.astagiudiziaria.com

Ogni offerente per poter partecipare alla vendita dovrà depositare presso il recapito del Professionista Delegato dal Giudice **domanda in bollo da € 14,62 ed in busta chiusa, rivolta al Professionista medesimo, nei termini e con le modalità indicate per ogni procedura**, inserendo nella busta la ricevuta del versamento della **cauzione** con assegno circolare non trasferibile all'ordine del Tribunale di Pinerolo di importo pari al 10% del prezzo offerto (per le vendite senza incanto - S.I.) o del prezzo base (per le vendite con incanto - C.I.) sul conto corrente Unicredit, yl. Pinerolo c.so Porporato, IBAN IT10H020083075500065204274. L'aggiudicatario, entro 90 gg. dall'aggiudicazione o, in caso di vendita senza incanto (S.I.), nel termine più breve indicato dal miglior offerente, dovrà depositare presso il recapito del Delegato le ricevute in originale dei seguenti versamenti: A) sul c/c sopra indicato, il **saldo** del prezzo di aggiudicazione; B) sul conto Unicredit IBAN IT02F020083075500065204371 una somma ulteriore a titolo di anticipazione delle presumibili **spese di trasferimento** nell'importo precisato dal Delegato e pari indicativamente al 20% del prezzo di aggiudicazione. Saranno poi a carico dell'aggiudicatario le spese e la cura per la cancellazione delle formalità come da decreto di trasferimento.

La vendita con incanto (C.I.) si terrà solo in caso di mancata aggiudicazione in sede di vendita senza incanto e previa asta con offerta minima in aumento sul prezzo base.

Modelli prestampati e domande di partecipazione sono disponibili a richiesta presso la cancelleria del Tribunale di Pinerolo o scaricabili dal sito www.tribunaledipinerolo.it

Avvisi, ordinanze, perizie, fotografie e planimetrie sono consultabili sul sito sopra indicato nonché sui siti www.giustizia.piemonte.it e www.astagiudiziarie.it; accesso diretto ai lotti in vendita tramite codice asta riportato nell'avviso.

Per presentare la domanda di partecipazione si consiglia di consultare l'ordinanza di vendita del G.E. e il provvedimento del Delegato per attenersi alle modalità di partecipazione della singola procedura

Esec. Imm. n. 142/07 - A147698 - **Lotto 1** in **Candiolo**, Via Martiri della Libertà, 8, Fabb. unifamiliare con autorimessa e terreno di pertinenza di ca. mq. 1.603 (di cui ca. mq. 260 per strada di uso pubblico), composto da: locale di deposito/tavernetta, cantina, centrale termica e intercapedine, al p. seminterrato; ingresso, disimpegno, bagno, deposito e autorimessa, al p. terreno; soggiorno, locale pranzo, disimpegno, bagno, cucina, porticato e balcone, al p. rialzato; 3 camere, disimpegno, 2 bagni e ripostiglio, al p. 1°. Parzialmente occupato in forza di comodato d'uso gratuito, successivo al pignoramento. - A147699 - Immobili siti in **Perosa Argentina**, fraz. Meano: **Lotto 2** in Via Sestriere, 4: Unità imm. facente parte di fabb. di civ. abitazione a 4 p. f.t. entrostante a terreno di mq. 270, composta da: alloggio con accesso da cortile con cucina, 3 camere, bagno, locale e centrale termica, al p. seminterrato (in quanto conynante per un lato con una intercapedine addossata alla montagna); oltre quota di comproprietà per 207/1000 del cortile comune; quote di comproprietà per 1/4 su terreni di diversa qualità ed estensione. Locato con contratto non registrato (v. perizia pag. 17 ss.). - A147700 - **Lotto 3** in Via Sestriere, 4: Alloggio al p. terra, di maggior fabbricato, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, 3 camere, bagno e disimpegni cui competono quote di comproprietà per 285/1000 su cortile comune e quote di 1/4 su terreni di diversa natura ed estensione. - A147701 - **Lotto 4** in Via Sestriere, 4: Alloggio al p. 1°, di maggior fabbricato, con ingresso, soggiorno con cucinino, 3 camere e bagno cui competono quote di comproprietà per 295/1000 su cortile comune e quote di 1/4 su terreni di diversa natura ed estensione. - A147702 - **Lotto 5** - Alloggio mansardato al p. 2°, di maggior fabbricato, con ingresso, soggiorno con cucinino, camera e bagno cui competono quote di comproprietà per 213/1000 su cortile comune e quote di 1/4 su terreni di diversa natura ed estensione. - A147703 - **Lotto 6** - Appezamenti di terreno: agricolo di mq. 1.455 (di cui 167 erosi dal torrente Chisone); boschivo di mq. 449; agricolo di mq. 876 (di cui 310 erosi dal torrente Chisone). **Delegato:** Not. Carlo Alberto Migliardi, tel. 012175197. **Vendita S.I.:** 27/05/2011 ore 15.00, in Pinerolo, P.zza Garibaldi, 23/A dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12 del 26/05/2011 (dal lun. al ven. h. 9-12 e 15-18). **Vendita C.I.:** 08/06/2011 ore 15.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Lotto 1: Euro 360.000,00, Lotto 2: Euro 61.500,00, Lotto 3: Euro 84.500,00, Lotto 4: Euro 87.500,00, Lotto 5: Euro 63.500,00, Lotto 6: Euro 1.800,00. **Aumento minimi** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 2.000,00, Lotto 2: Euro 1.000,00, Lotto 3: Euro 2.000,00, Lotto 4: Euro 2.000,00, Lotto 5: Euro 1.000,00, Lotto 6: Euro 500,00.

Esec. Imm. n. 86/08 - A139415 - **Lotto unico** in **Luserna San Giovanni**, V.le Bellonati, 28, Unità imm. composta da: alloggio al p. rialzato con ingresso, cucina, 2 camere, ripostiglio e bagno, con accesso pedonale da Via Mariani, 2; cantina al p. interrato, con accesso pedonale da Via Bellonati, 28. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Luigi Migliardi, tel. 012175197. **Vendita S.I.:** 01/06/2011 ore 16.00, in Pinerolo, P.zza Garibaldi, 23/A dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12 del 31/05/2011 dal lun. al ven. h. 9/12 e 15/18. **Vendita C.I.:** 10/06/2011 ore 16.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 68.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 27/07 + 148/08 - A140173 - **Lotto unico** in **Orbassano**, Via N. Bixio, 20, Alloggio al p. 3°(4°f.t.) composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, lavanderia e ripostiglio oltre a cantina al p. interrato e locale uso autorimessa nel basso fabbricato nel cortile interno. L'immobile gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Luigi Migliardi, tel. 012175197. **Vendita S.I.:** 01/06/2011 ore 16.00, in Pinerolo, P.zza Garibaldi, 23/A dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12 del 31/05/2011 dal lun. al ven. h. 9/12 e 15/18. **Vendita C.I.:** 10/06/2011 ore 16.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 140.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 58/08 - A135181 - **Lotto unico** in **Villar Perosa**, Borgata Saretto, 20, Piena prop. di fabbricato composto da 2 distinti corpi di fabbrica da terra a cielo, a 2 p. f.t. con pertinenziale area esterna, composti da: Corpo principale con cucina, disimpegno con piccolo ripostiglio, al p. terreno (1° f.t.) e 2 camere al p. 1° (2° f.t.); Corpo secondario con cantina al p. terreno (1° f.t.) e camera mansardata e servizio, al p. 1° (2° f.t.). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 10.30, apertura buste ore 10.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 30/06/2011 ore 13.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 23.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 91/08 - A135186 - **Lotto unico** in **Buriasco**, fraz. Appendini, Via Scalenghe, 4, Piena prop. di fabbricato di civ. abitazione (ex rurale) a 2 p. f.t. composto da: cucina, soggiorno, servizio igienico, locale deposito, al p. terreno (1° f.t.); 2 camere, disimpegno, servizio igienico e locale deposito, al p. 1° (2° f.t.), con tettoia nel cortile ad 1 p. f.t. oltre sotterraneo. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 10.45, apertura buste ore 10.00 c/o stessa sede ERRE ESSE, dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 30/06/2011 ore 12.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 132.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 13/03 - A135182 - **Lotto unico** in **Roure**, fraz. Balma, Via Nazionale, 6, Piena prop. di fabbricato a 2 p. f.t. e interrato, composto da: 2 locali cantina, al p. interrato; soggiorno - cucina, camera, bagno, wc e locale ripostiglio oltre a locale rimessa, al p. terreno; soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e ripostiglio, al p. 1°. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 11.00, apertura buste ore 10.00 c/o stessa sede ERRE ESSE, dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 30/06/2011 ore 12.15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 89.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 131/07 - A142476 - **Lotto unico** in **Fenestrelle**, fraz. Depot, Via Nazionale, 3, Piena prop. di alloggio al p. terreno, ribassato di 20 cm. rispetto al p. strada, composto da monolocale con angolo cottura e servizio, oltre uso esclusivo di posto auto e uso esclusivo dell'area di giardino distinta con il n° 2. Sussistono alcune irregolarità edilizie (v. perizia). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 11.15, apertura buste ore 10.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 30/06/2011 ore 12.30 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 15.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 63/08 - A135184 - **Lotto unico** in **Luserna San Giovanni**, V.le De Amicis, 76, Piena prop. di alloggio su 2 p. f.t. collegati da scala, composto da: cucina, vano e wc, con antistante area esclusiva con tettoia e giardino pertinenziale al p. terreno; 2 camere, doppi disimpegni, bagno e ripostiglio al p. 1°; oltre ad area urbana di mq. 16 nel cortile comune. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Maria Luisa Nicodemo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 11.30, apertura buste ore 10.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 30/06/2011 ore 12.45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 62.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 10/08 + 59/08 + 87/08 - Immobili siti in **Pragelato**, loc. Granges, Via Colle del Piz, 7 (già strada Antica Reale), facenti parte del Condominio "I tre pini": A160331 - **Lotto 1** Piena prop. di alloggio al p. terreno composto da piccolo ingresso, bagno ed ampia moncamera. - A160332 - **Lotto 2** Piena prop. di alloggio al p. 1° composto da ingresso, cucinotta, 2 camere e bagno. - A160333 - **Lotto 3** Piena prop. di alloggio al p. 2° composto da ingresso, cucinotta, 2 camere e bagno. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 15.30, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 14.30 stesso luogo. **Prezzi Base** Lotto 1: Euro 80.000,00, Lotto 2: Euro 103.000,00, Lotto 3: Euro 128.000,00. **Aumento minimi** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 2.000,00, Lotto 2: Euro 2.000,00, Lotto 3: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 29/09 - A142479 - **Lotto unico** in **Orbassano**, Via Galimberti, 19/A, Piena prop. di autorimessa al p. interrato. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 16.00, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 15.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 27.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 82/07 - A160334 - **Lotto unico** in **Pinerolo**, P.zza San Donato, 30 - scala A, Piena prop. di alloggio al p. 3° (4°f.t.) composto da ingresso living su sala, cucinino, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 16.15, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 15.15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 120.400,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 80/07 - A135418 - **Lotto unico** in **Porte**, Via Nazionale, 17, Piena prop. di 2 alloggi al p. 1°, composti da: soggiorno/cucina, 2 camere, bagno e 2 disimpegni e da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno e disimpegno. Concessi in locazione ultranovennale con scadenza 01/04/2021 (v. perizia pag. 5). L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 16.30, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 15.30 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 36.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 154/08 - A135422 - **Lotto unico** in **Prarostino**, Borgata Collaretto, Piena prop. di 2 appezzamenti di terreno agricolo contigui di sup. comp. mq. 7.676 in parte occupati da bosco di castagni con sottobosco in stato di abbandono con sup. scoscesa e una parte di altra particella di ca. mq. 1.800 sottoposta a fascia di rispetto per la viabilità. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo, c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 16.45, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 15.45 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 4.900,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 500,00.

Esec. Imm. n. 44/08 - A135423 - **Lotto unico** in **Virle Piemonte**, Via Vigone, 1, Piena prop. di complesso immobiliare denominato "Casina Casotto", composto da 4 corpi di fabbrica, liberi su tutti i lati, entrostante a terreno di sup. cat. mq. 9.628, e precisante: - Fabbricato principale ad uso residenziale a 2 p. f.t. con: 2 locali di sgombero, cantina, cucina, camera e vano scala, al p. terreno; locale di sgombero, 2 camere, vano scala, ripostiglio e bagno, al p. 1° oltre a 2 vani sottotetto non abitabili allo stato grezzo; - fabbricato uso magazzino a 2 p. f.t. con: locale magazzino con forno a legna, altro locale magazzino uso deposito attrezzi e posto auto e bagno, al p. terreno; locale di sgombero (ex yenile), al p. 1°; - Piccolo fabbr. uso magazzino a 2 p. f.t. uso deposito attrezzi; - Fabbricato uso magazzino/sgombero, in ristrutturazione; - Fabbricato uso tettoia. Parzialmente occupati in forza di contratto di locazione (v. perizie pag. 10 e 11). Il complesso immobiliare di cui sopra gode di servitù di passaggio. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. Sussistono alcune irregolarità edilizie. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 17.00, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 16.00 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 174.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 3.000,00.

Esec. Imm. n. 8/09 + 56/09 - A151255 - **Lotto unico** in **Porte**, Via Nazionale, 17 - fabbricato A, comprensorio ex "ylanda di Porte", Piena prop. di alloggio al p. 1° (2°f.t.) con accesso da ballatoio su cortile, composto da ingresso, soggiorno con cucinino, 2 camere e bagno. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo, c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 17.15, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le offerte entro le ore 12.30 del 07/06/2011. Solo previo appuntamento telefonico al n. 0115175140. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 16.15 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 58.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 30/07 - A135419 - **Lotto unico** in **Piovasco**, Via Palestro, 1, Piena prop. di alloggio al p. 1° (2°f.t.) recentemente ristrutturato, composto da ingresso - cucina, soggiorno, disimpegno, camera, bagno e ripostiglio, con accesso dal pianerottolo della scala. **Delegato:** Not. Paolo Bonomo, c/o sede ERRE ESSE, in Pinerolo, Via Montebello, 26. **Vendita S.I.:** 08/06/2011 ore 17.30, apertura buste ore 15.00, c/o ERRE ESSE stessa sede dove dovranno essere depositate le of-

ferite entro le ore 12.30 del 07/06/2011. **Vendita C.I.:** 01/07/2011 ore 16.30 stesso luogo. **Prezzo Base** Euro 77.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 36/97 - A135506 - **Lotto unico** in **Villafranca Piemonte**, Via Trieste, 1, Piena proprietà di alloggio al p. 1°(2° f.t.), composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balconi rivolti a corte; - Quota pari al 50% di proprietà di cortile di comp. mq. 360; - Quota del 50% di proprietà di: piccolo appezzamento di terreno adibito ad orto e su autorimessa. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Federico Lobetti Bodoni. Maggiori info tel. 3407194432 Studio Legale Gaezza. **Vendita S.I.:** 13/06/2011 ore 10.40, apertura buste ore 10.30, c/o studio Legale Gaezza, in Pinerolo, Via Montebello, 26 (anche sede IVG) dove dovranno essere depositate le offerte, a partire dal 06/06/2011, entro le ore 12.30 del 10/06/2011, dal lunedì al venerdì, h. 10.30 - 12.30. **Vendita C.I.:** 27/06/2011 ore 10.30 stesso luogo, dal 14/06/2011 al 24/06/2011, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. **Prezzo Base** Euro 74.700,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 25/09 - A149023 - **Lotto unico** in **Cumiana**, S.da Dagheri, 12, Casa unifamiliare ad 1 p. f.t. composta da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio, magazzino e terreno pertinenziale oltre a terreno uso agricolo sistemato a bosco. **Delegato:** Not. Federico Lobetti Bodoni. Maggiori info St. Legale Gaezza n. 3407194432. **Vendita S.I.:** 13/06/2011 ore 10.45, apertura buste ore 10.30, c/o Studio Legale Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (anche sede IVG) dove dovranno essere depositate le offerte dal 6 al 10/06/2011 entro le ore 12.30, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. **Vendita C.I.:** 27/06/2011 ore 10.35 stesso luogo. Deposito domande dal 20 al 26/06/2011, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. **Prezzo Base** Euro 48.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 43/04 - A153847 - **Lotto unico (n. 2 in perizia; B in ordinanza del G.E.)** in **Bruino**, Via Vinovo, 10, Magazzino interrato di sup. lora ca. mq. 390, sottostante a palazzina a 3 p. f.t. e a capannone ad uso commerciale attualmente adibito a supermercato alimentare. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Flavia Pesce Mattioli. **Vendita S.I.:** 13/06/2011 ore 15.40, apertura buste ore 15.30, presso il Tribunale di Pinerolo. Presentazione offerte presso lo Studio Legale Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (anche sede IVG), dal 6 al 10/06/2011 entro le ore 12.30, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. **Vendita C.I.:** 27/06/2011 ore 15.30 presso il Tribunale di Pinerolo. Deposito domande dal 20 al 24/06/2011, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30, presso St. Leg. Gaezza. **Prezzo Base** Euro 30.000,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 1.000,00.

Esec. Imm. n. 68/06 - Immobili siti in **Sangano**, Via Merlino, 1: - A133619 - **Lotto 1** - Unità immobiliare uso residenziale composta da: ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 camere con cabina armadi/spogliatoio, 3 bagni, 2 spogliatoi, terrazzo, veranda e porticato, al p. terreno (1° f.t.); centrale termica, lavanderia, disimpegno e cantina, al p. interrato; oltre ad autorimessa al p. interrato, con annesso aree pertinenziali ad uso comune. - A133620 - **Lotto 2** - Unità imm. uso residenziale composta da: cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, camera con cabina armadi/spogliatoio, 2 bagni e 3 balconi di cui uno verandato, al p. 1°(2° f.t.); disimpegno, tavernetta e bagno, al p. interrato; oltre ad autorimessa al p. interrato; con annesso aree pertinenziali ad uso comune. Gli immobili sono gravati da mutuo fondiario. **Delegato:** Not. Flavia Pesce Mattioli. **Vendita S.I.:** 13/06/2011 ore 15.45, apertura buste ore 15.30, presso il Tribunale di Pinerolo. Presentazione offerte presso lo Studio Legale Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (anche sede IVG), dal 6 al 10/06/2011 entro le ore 12.30, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. Prenotazione appuntamenti al n. 3407194432. **Vendita C.I.:** 27/06/2011 ore 15.35 presso il Tribunale di Pinerolo. Deposito domande dal 20 al 24/06/2011, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30, presso St. Leg. Gaezza. **Prezzi Base** Lotto 1: Euro 141.000,00, Lotto 2: Euro 146.000,00. **Aumento minimi** in caso vendita C.I.: Lotto 1: Euro 2.000,00, Lotto 2: Euro 2.000,00.

Esec. Imm. n. 114/08 - A133616 - **Lotto unico** in **Piovasco**, Borgata Maritani, Terreno agricolo della sup. cat. di mq. 1.822. **Delegato:** Not. Flavia Pesce Mattioli. **Vendita S.I.:** 13/06/2011 ore 15.50, apertura buste ore 15.30, presso il Tribunale di Pinerolo. Presentazione offerte presso lo Studio Legale Gaezza in Pinerolo, Via Montebello, 26 (anche sede IVG), dal 6 al 10/06/2011 entro le ore 12.30, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30. **Vendita C.I.:** 27/06/2011 ore 15.40 presso il Tribunale di Pinerolo. Deposito domande dal 20 al 24/06/2011, dal lun. al ven. h. 10.30 - 12.30, presso St. Leg. Gaezza. **Prezzo Base** Euro 5.700,00. **Aumento minimo** in caso vendita C.I.: Euro 500,00.