

TRIBUNALE DI TORINO

www.tribunale.torino.giustizia.it - www.asteimmobili.it

Abitazioni e box

LUSERNA SAN GIOVANNI - APPARTAMENTO. VIA AI VOLA, 44 al piano rialzato composto da ingresso, disimpegno, due camere, servizi e cucina; una cantina al piano seminterrato; una autorimessa al piano seminterrato, un posto auto al piano terreno. Prezzo base Euro 80.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 27/05/16 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Avv. Emanuele Contino tel. 011485332. Custode Giudiziario Avv. Emanuele Contino tel. 011485332 - studiolegalecontinopisano@gmail.com. Rif. RGE 142/2013 **PIN316431**

MACELLO - REG. POVERTÀ, 8 LOTTO 1) CASA COLONICA a due piani fuori terra di antica costruzione e completamente da ristrutturare, composta da cucina, camera, due locali di sgombero e wc esterno al piano terreno, due camere, locale di sgombero e balcone al piano primo, e magazzino costituito da due locali di deposito al piano terreno e due al piano primo. Prezzo base Euro 166.900,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 125.175,00. **LOTTO 4) CASA INDIPENDENTE** a due piani fuori terra da ristrutturare composta da cucinino, tinello, tre camere, bagno ingresso, ripostiglio e porticato al piano terreno, ampio locale di sgombero e balconi al piano primo e magazzino costituito da più locali deposito con porticato. Prezzo base Euro 194.600,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 145.950,00. Vendita senza incanto 26/05/16 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 176/2011 **PIN316912**

PINEROLO - IMMOBILE. VIA REGIS, 26 al piano rialzato composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, servizio igienico e cantina al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 110.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 26/05/16 ore 17:00. Professionista Delegato alla vendita Dott. Filippo Canale. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. PD 2236/2011 **PIN316426**

Immobili industriali e commerciali, strutture turistiche

LUSERNA SAN GIOVANNI - FABBRICATO. VIA FURHMANN, 25 (EX23) elevato a tre piani fuori terra oltre mansardato tra loro collegati da scala comune, facente parte del complesso storico rurale denominato Villa Olanda, con accesso dal cortile comune di cui infra, costituito da tre distinti subalterni distributivamente autonomi con destinazione catastale B1, oltre al sub. 4 costituito dai beni comuni non censibili, nello stato di fatto destinati: il piano terreno a ufficio e i piani primo e secondo ad abitazione, edificato in parte contro terra, il tutto formante un sol corpo. Detto fabbricato è composto di: = al piano terreno corridoio cieco, due locali deposito (secondo la planimetria catastale laboratorio e nello stato di fatto utilizzati come uffici), centrale termica (bene comune non censibile) e servizio igienico; = al piano primo tre camere, disimpegno e bagno; = al piano secondo tre camere, disimpegno, bagno, angolo cottura e area esterna terrazata destinata a giardino; = al piano mansardato, privo di alcune finiture, disimpegno, bagno, due camere e due porzioni di sottotetto non abitabili; QUOTA DI COMPROPRIETÀ DI 1/2 (UN MEZZO): Area urbana della superficie catastale di mq. 241 (duecentoquarantuno) costituente cortile di accesso all'immobile di cui sopra. Immobile gravato da mutuo fondiario. Prezzo base Euro 340.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 07/06/16 ore 10:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Rosalba Ciurcina. Custode: Avv. Rosalba Ciurcina c/o ERRE ESSE tel. 0115178691 - cell. 3421978600 ,fax 0115186066 ,email infocustodia@591bis.eu. Rif. RGE 123/2012 **PIN318084**

Terreni

MACELLO - REG. POVERTÀ, 8 LOTTO 2) TERRENO AGRICOLO di mq. 1776. Prezzo base Euro 11.500,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 8.625,00. **LOTTO 3) DUE SERRE** per ortofloricoltura in buone condizioni di uso e manutenzione. Prezzo base Euro 156.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 117.000,00. Vendita senza incanto 26/05/16 ore 16:30. Professionista Delegato alla vendita Avv. Mariella Vagnozzi tel. 0121.393139 - 390504. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 176/2011 **PIN316913**