

Abitazioni e box

CAVOUR - VIA VERDI , 25 LOTTO 2) UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE al piano primo (II° Fuori terra). Il bene riguarda un appartamento con annessa area esterna ad uso giardino con accesso pedonale. L'appartamento è formato da corridoio, tre camere, una cucina abitabile comunicante con soggiorno, un bagno sul lato ovest ed un altro senza i sanitari sul lato nord, un poggiolo sul lato nord ed un terrazzo continuo sui lati ovest e sud. Al piano terra un locale ad uso ufficio con annesso disimpegno e locale igienico. Al piano terreno box auto. Area comune all'alloggio, all'ufficio ed al box: esterna sistemata a giardino, porticato e atrio di ingresso con vano scala. L'immobile non risulta dotato di Attestazione di Prestazione Energetica (APE). Prezzo base Euro 140.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 105.000,00. **VIA TOSCANINI, 28 LOTTO 3) UNITÀ IMMOBILIARE INDIPENDENTE** ad uso abitativo Si tratta di una villetta formata da due piani fuori terra ed uno interrato, con annessa area esterna ad uso giardino e box. L'unità abitativa risulta composta da: a. piano interrato: due locali ad uso cantina allo stato grezzo con pavimento in battuto di terra; b. piano terra: locale che disimpegna il box, una camera, locale caldaia, disimpegno, bagno e tavernetta; c. piano primo: ingresso/corridoio, cucina con antistante ampio terrazzo, soggiorno, camera lato est con antistante poggiolo, camera lato ovest con antistante poggiolo, bagno e ripostiglio. Superficie complessiva dell'unità: - piano interrato mq. 13,61 - piano terra mq, 73,32 - piano primo mq. 131,50 di cui mq. 7,50 terrazzi/poggioli Totale superficie mq. 218,43 Terreno: trattasi di piccolo residuale in fregio via Toscanini. Prezzo base Euro 220.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 08/03/16 ore 15:00. Curatore Fallimentare Dott. Daniele Busso tel. 0114334200. Rif. FALL 395/2014 **TO292861**

CUMIANA - UNITÀ IMMOBILIARE. STRADA STATALE 589 DEI LAGHI DI AVIGLIANA , 55. parte di un fabbricato isolato a destinazione residenziale e commerciale ampliato e ristrutturato, situata al piano primo con accesso dal vano scala comune così composta: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due camere da letto. L'accesso al fabbricato avviene per mezzo di un cortile non recintato posto a lato della via pubblica. Si precisa che l'unità immobiliare pignorata ha diritto di parcheggiare un'autovettura sul mappale 3 nell'angolo che confina con la Strada Statale e la proprietà. Prezzo base Euro 26.000,00. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 11/03/16 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Vittoria Rossotto. Custode Giudiziario IVG Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 109/10+113/11+151/11 **PIN293101**

VIGONE - VIA TAMPO, 9 - Il lotto risulta composto dai seguenti immobili: Rif.1 Alloggio al piano terreno composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere. **Rif.2 Tettoia** chiusa su tre lati ad uso deposito con antistante locale di sgombero e servizi al piano terreno, locale sottotetto e locale ad uso ripostiglio. **Rif.3 Terreno agricolo** di mq.158 destinato in strada e in parte a parcheggio, terreno agricolo di mq.817 destinato a prato-orto e terreno agricolo di mq.2.725 destinato a prato orto. Prezzo base Euro 54.112,50. L'offerta non è efficace se è inferiore a Euro 40.584,38. Vendita senza incanto 04/03/16 ore 15:00. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Stefania Bernardi. Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino tel. 0114731714. Rif. RGE 12/2011 **PIN292596**